



**OBEC ON**

**Státní fond podpory investic a Jihomoravský kraj  
Vás zvou na konferenci**

# **OBEC & INVESTOR**

**Jak pro rozvoj obce nastavit partnerství  
mezi veřejným a soukromým sektorem**

Zveme vás na inspirativní setkání zástupců měst a obcí s privátními investory pod názvem OBEC & INVESTOR, která pořádá Státní fond podpory investic (SFPI). Jednotlivá krajská setkání organizují Regionální centra podpory investic do bydlení SFPI ve spolupráci s příslušným krajem.

Dozvíte se, jak efektivně podpořit spolupráci mezi obcemi, jejich občany a investory, jak propojit rozvoj obcí s privátní sférou a také o tom, jaké rozvojové plochy jsou připravené pro investice. Na tomto setkání se zaměříme na propojení vizí a investičních příležitostí v Jihomoravském kraji.



**Jak soutěžně a transparentně propojit rozvoj obcí s privátní sférou?  
Jak zajistit, aby vztah byl synergický a oboustranně vyvážený?**



**Jak mohou obce plánovat strategický rozvoj ve spolupráci s veřejností  
a developery, aby udržely funkční balanc urbánní ekonomiky?**



**Jak rozvíjet plochy pro bydlení ve vazbě na pracovní příležitosti,  
dopravní obslužnost a dostupnost služeb?**



**Jak velká nebo vybavená centra v Jihomoravském kraji jsou zajímavá pro  
developery a kde naopak zcela chybí nabídka privátních investorů?**



**Co reálně mohou dělat obce, aby byly smysluplně připravené pro rozvoj  
a případná partnerství s privátními investory?**

# Program

**15:00 – 15:40**

## **Jak nastavit spolupráci s privátními investory v území – panelová diskuse o roli obce, kraje a státu**

- Radim Sršeň, náměstek ministra, Ministerstvo pro místní rozvoj
- Marek Sovka, náměstek hejtmána, Jihomoravský kraj
- Stanislav Kutáček, Frank Bold, senior konzultant rozvojových projektů
- Jiří Kučera, advokát Kučera & Associates, advokátní kancelář
- Tomáš Jurčeka, manažer Regionálního centra pro podporu investic do bydlení SFPI pro Jihomoravský a Zlínský kraj

**15:40 – 16:20**

## **Jak jsou připravené rozvojové projekty obcí – slovo pro starosty**

**16:20 – 16:50**

## **Praktické příklady nastavení spolupráce mezi investorem a samosprávou – slovo pro stavitele a architekty**

**16:50 – 17:00**

## **Závěr a pozvání SFPI k další spolupráci**

- Barbora Raková, expert na politiku bydlení SFPI

**17:00 – 18:00**

## **Prostor pro networking**

Program moderuje Petr Ondrášek, manažer komunikace SFPI

## Proč se zapojit?



### **Označení překážek**

Jak odstranit bariéru nedůvěry a propojit v kraji funkční spolupráci mezi investory a obcemi.



### **Podpora investorů**

Poskytování transparentních a srozumitelných pravidel a informací o investičních příležitostech.



### **Vzdělávání obcí**

Nabídka odborných konzultací a analýz pro lepší rozhodování o rozvoji území.



### **Sdílení dobré praxe**

Příklady a inspirace pro následné využití v praxi při procesu plánování v obcích ve spolupráci s investory.

## Partneři

Akce je financována z programu Národního plánu obnovy, Komponenty 2.10. a realizována ve spolupráci s krajskými úřady a pod záštitou Ministerstva pro místní rozvoj.